

## FRONTESPIZIO DETERMINAZIONE

AOO: ausl\_fe  
REGISTRO: Determinazione  
NUMERO: 0000992  
DATA: 18/07/2018 11:03  
OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO E DELLA SCRITTURA PRIVATA PER LA REALIZZAZIONE DI CO-HOUSING, A CODIGORO, PER PERSONE CON DISABILITA' AI SENSI DELLA LEGGE 112/2016.

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Romana Bacchi

ADOTTATO DA:

DIREZIONE DISTRETTO SUD EST

CLASSIFICAZIONI:

- [10-11-01]

DESTINATARI:

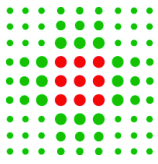
- Collegio sindacale

DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
DETE0000992_2018_determina_firmata.pdf	Bacchi Romana	D3351642267218D814C8FC4AF03BC8494 3F95ABCF2BC88523A5CDC4D28B6D3F3
DETE0000992_2018_Allegato1.doc:		9ECE617DCA7EDB667AB74E3E0AD1A7D 30385A223602C20FB3CF56C243C36B2D9



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.  
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



DIREZIONE DISTRETTO SUD EST

**DETERMINAZIONE**

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO E DELLA SCRITTURA PRIVATA PER LA REALIZZAZIONE DI CO-HOUSING, A CODIGORO, PER PERSONE CON DISABILITA' AI SENSI DELLA LEGGE 112/2016.

**IL DIRETTORE**

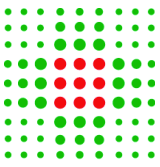
IN VIRTU' dei poteri di cui all'art. 4 del D.Lgvo n. 165/2001;

RICHIAMATA la deliberazione n. 96 del 21.06.2016 ad oggetto: "Aggiornamento della delibera n. 300 del 23.12.2015 ad oggetto "Applicazione del principio di separazione tra funzioni di indirizzo politico-amministrativo e funzioni di attuazione e gestione nell'ordinamento dell'Azienda USL di Ferrara, ai sensi dell'art. 4 D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165 e smi.", nonché l'allegato Regolamento cui la presente determinazione corrisponde;

VISTE:

- la Legge n. 18 del 03/03/2009 di recepimento della Convenzione ONU che all'art. 19 recita "le persone con disabilità abbiano la possibilità di scegliere, su base di uguaglianza con gli altri, il proprio luogo di residenza e dove e con chi vivere e non siano obbligate a vivere in una particolare sistemazione";
- la Legge n. 112 del 22/6/2016 "Disposizioni in materia di assistenza in favore delle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare";
- il Decreto Interministeriale del 23/11/2016 che ha come obiettivo di "favorire il benessere, la piena inclusione sociale e l'autonomia delle persone con disabilità grave e prive di sostegno familiare;
- la DGR 733 del 21/5/2017 ad oggetto: "Programma per l'utilizzo del Fondo per l'assistenza alle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare. L. 112/2016 e Dec. 23/11/2016", che ha individuato i criteri e ripartito le risorse su base distrettuale assegnandole alle AUSL che dovranno utilizzarle sulla base delle decisioni che i Comuni assumeranno in sede del Comitato di Distretto;

CONSIDERATO che la DGR 733/2017 alla Scheda 4 "rif. Art. 5 comma 4 Lett. d) del Decreto Interministeriale Descrizione degli interventi infrastrutturali" stabilisce che le risorse potranno essere utilizzate in ambito distrettuale per interventi di realizzazione di innovative soluzioni alloggiative dalle caratteristiche di cui all'art. 3, comma 4 del DM, mediante il possibile pagamento in particolare degli oneri di ristrutturazione e di messa in opera degli impianti e delle attrezzature necessarie per il funzionamento degli alloggi medesimi, anche sostenendo forme di mutuo aiuto fra persone con disabilità;



PRESO ATTO dell'approvazione in data 19/9/2017 del Piano distrettuale degli interventi ai sensi del programma regionale "Dopo di Noi" da parte del Comitato del Distretto Sud Est e del parere favorevole espresso nella seduta del 23/05/2018 dall'Ufficio di Pano del Distretto Sud Est;

CONSIDERATO che Il progetto si realizzerà nella casa di civile abitazione, a Codigoro, di proprietà di 2 delle quattro persone disabili, di sesso femminile, prive di genitori ma rappresentate legalmente da amministratori di sostegno, coinvolte;

Il progetto propone:

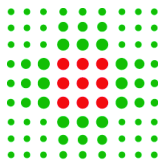
- un modello abitativo innovativo e supportato, che permetta a ciascuna delle 4 signore coinvolte, di sperimentare e valorizzare l'autonomia personale nell'alloggio, assicurando dignità e riservatezza, mettendo in atto capacità residue e potenzialità inesprese;
- l'opportunità di socializzazione e di realizzazione di attività ricreative, sportive e di partecipazione alla vita comunitaria, in una ottica di condivisione ed integrazione di risorse;
- come obiettivo prioritario quello di creare un'esperienza residenziale per le 4 signore disabili in un ambiente domestico supportato da assistenti personali/familiari nella prospettiva di realizzare una rete di protezione e partecipazione efficace;
- come altro obiettivo quello di promuovere buone condizioni di convivenza e incrementare la compatibilità relazionale tra le persone coinvolte, mettendo in gioco risorse personali, relazionali ed economiche;

L'intero progetto sarà coordinato dall' ASP del Delta Ferrarese in integrazione con l'AUSL di Ferrara con il coinvolgimento dei Servizi Domiciliari Educativi ed Assistenziali Accreditati, in una logica di condivisione e partecipazione comunitaria;

ATTESA la necessità di procedere alla ristrutturazione, messa in opera degli impianti e delle attrezzature necessari per all'adeguamento dell'abitazione anche per il superamento di barriere architettoniche;

RAVVISATO che il progetto prevede la messa a disposizione dell'abitazione di proprietà sita a Codigoro, Via Resistenza 61 di 2 sorelle gemelle disabili prive di genitori, rappresentate legalmente dall'Amministratore di Sostegno Avvocato Federica Carpanelli già supervisionato nella definizione del progetto dal Giudice Tutelare del Tribunale di Ferrara che ha dato indicazioni di affidare l'incarico di progettazione e direzione lavori all'ing. Stefano Masotti che ha già predisposto il progetto esecutivo e richiesto preventivi a due imprese edili operanti nel territorio;

PRESO ATTO della scrittura privata per la realizzazione del progetto di co-housing DGR 733/2017 tra l'Avv. Federica Carpanelli quale amministratore di sostegno delle due gemelle disabili proprietarie dell'immobile e l'AUSL di Ferrara distretto Sud Est rappresentata dalla Dott.ssa Romana Bacchi in qualità di Direttore del Distretto;



CONSIDERATO che la somma attribuita al Distretto Sud Est dell'AUSL di Ferrara per progetti di ristrutturazione e messa in opera degli impianti e delle attrezzature, ai sensi della DGR 733/2017 è pari ad euro 56.270,00 e verrà così ripartita:

- quanto ad 1/3 pari ad euro 18.757,00 ad avvenuta comunicazione di inizio lavori al Comune di Codigoro;
- un ulteriore quota di 1/3 dopo 30 (trenta) giorni dal primo versamento, previa presentazione della documentazione attestante le spese sostenute;
- il saldo a chiusura dei lavori dietro presentazione della documentazione attestante tutte le spese sostenute;

DATO ATTO che la spesa è prevista nel Budget FRNA 2018 nell'apposito fondo "Dopo di Noi";

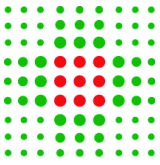
ATTESTATA la legittimità della presente Determinazione in base alla normativa nazionale e regionale in materia, nonché la congruità della spesa rispetto ai prezzi ad alle condizioni di mercato e l'attribuzione della stessa ai conti economici o patrimoniali di competenza e' regolare in base alle norme di contabilità attualmente in vigore ed al piano dei conti aziendali e che la spesa e' compresa nei limiti del budget;

#### **Determina**

- 1) Di approvare il progetto di co-housing per persone con disabilità ai sensi della L. 112/2016 meglio nota come "Dopo di Noi" presso un'abitazione sita a Codigoro in via della Resistenza n. 61;
- 2) di approvare la scrittura privata per la realizzazione del progetto di co-housing DGR 733/2017 tra l'Avv. Federica Carpanelli quale amministratore di sostegno delle due gemelle disabili proprietarie dell'immobile e l'AUSL di Ferrara distretto Sud Est rappresentata dalla Dott.ssa Romana Bacchi in qualità di Direttore del Distretto;
- 3) di dare atto che la spesa relativa all'adeguamento strutturale e messa in opera degli impianti e delle attrezzature trova regolare copertura nella determina n. 268 del 23/02/2018 CONTO ECONOMICO 810320311 "FRNA anziani/disabili contributi per l'adattamento dell'ambiente domestico" al cdc 130087;
- 4) di individuare quale Responsabile del procedimento ex art. 3) L. 241/90 la Dott.ssa Laura Luongo con sede a Ferrara.

Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90:  
Laura Luongo

Firmato digitalmente da:



Romana Bacchi